



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 4965/2025  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/14/2025

## **DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Intervento su copertura aula magna per eliminazione infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico per il Turismo "Marco Polo" - Palermo - CIG B7BE556AE3 - Decisione a contrarre - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 all'impresa "Castagna Edil Group s.r.l." con sede a Palermo per l'importo netto contrattuale di Euro 121.150,62 oltre IVA al 22% - Perfezionamento prenotazione di spesa - Nomina Direttore dei Lavori e Ufficio D.L.

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Giunchiglia.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Giunchiglia con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 01/08/2025

Il Dirigente

Dott. Rosario Musso

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto ing. Giuseppe Giunchiglia nominato Responsabile del Procedimento con D.D. n. 5877 del 19/12/2024 e Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) degli interventi con D.D. n. 2625 del 30/05/2025, sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di determinazione.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziali.

**Visto** lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il "Regolamento per la disciplina dei contratti Pubblici" della Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del commissario *ad acta* n. 32 del 23 giugno 2022;

**Vista** la deliberazione del Commissario *ad acta* in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24 gennaio 2025 di *"Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011"*;

**Vista** la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31 gennaio 2025 di *"Approvazione Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati"*;

**Vista** la deliberazione del Commissario *ad acta* in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 24 gennaio 2025 di *"Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025"*;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13 febbraio 2025 *"Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 - 2027 - Approvazione P.E.G. finanziario"*.

**Visto** il *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 - 2027 (P.I.A.O.)"* - Approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 75 del 28 marzo 2025.

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione.

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 82 del 13 giugno 2024 di Modifica ed integrazione della Struttura Organizzativa dell'Ente di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023.

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

**Vista** la D.D. n. 5877 del 19/12/2024, con la quale l'ing. Giuseppe Giunchiglia è stato nominato Responsabile del Procedimento e conferito incarico di E.Q. denominata *"Gestione Edifici Scolastici - Bacino Territoriale 3 (Area Palermo Libertà - San Lorenzo/Resuttana - Basse Madonie)"* e la D.D. n. 2625 del 30/05/2025 di nomina quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) dell'*"Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo "Marco Polo" con sede in Palermo"*.

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

**Vista** la l.r. 12/2023, “Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie.”

**Evidenziato** che in applicazione dell'art. 27 comma 14 e 15 dell'allegato “A.5”: Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2025 - 2027, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione.

**Rilevato** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n. 142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n. 127/1997, recepita dalla legge regionale n. 23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

**Premesso che:**

- con D.D. n. 2625 del 30/05/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all' “Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo “Marco Polo” con sede in Palermo” come da quadro economico di spesa di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
<b>A</b>	<b>Sommano per Lavori</b>	<b>137.934,92</b>	<b>137.934,92</b>
	A detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	471,33	
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	<b>137.463,59</b>	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione Amministrazione</b>		
B <sub>1</sub>	IVA 22% di A	30.345,68	
B <sub>2</sub>	Imprevisti (+ opera in economia max 10%) IVA inclusa	4.895,70	
B <sub>3</sub>	Spese per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	2.758,70	
B <sub>4</sub>	Oneri di conferimento a discarica	500,00	
B <sub>5</sub>	ANAC	35,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>38.535,08</b>	<b>38.535,08</b>
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	<b>176.470,00</b>	<b>176.470,00</b>

- con lo stesso provvedimento è stata prenotata la spesa di € 176.470,00 occorrente alla realizzazione dell' “Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo “Marco Polo” con sede in Palermo” da assumersi nel *Bilancio 2025*; ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO	P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.
----------	-----------	--------	--------------------------	------------------------------

4	2	1	1	03	02	09	008	2	1	2	01	07	008
---	---	---	---	----	----	----	-----	---	---	---	----	----	-----

di cui al Capitolo di spesa 121311.02 (Cod. 04.02.01.03.02.09) previsto nel Bilancio 2025 denominato: DIR. 11 - Manutenzione Ordinaria Immobili adibiti a scuole.

#### **Dato atto che:**

- il progetto ha un importo per lavori complessivo inferiore all'attuale soglia comunitaria e che pertanto ricorrono i presupposti per l'attivazione delle procedure sotto soglia per l'affidamento degli appalti di lavori;
- stante la programmazione della spesa riferita all'investimento che prevede che l'impegno della spesa avvenga entro i termini del corrente anno finanziario.

#### **Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 114 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 *“L'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture è diretta dal R.U.P., che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il R.U.P., nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del **direttore dei lavori**, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché del collaudatore oppure della commissione di collaudo o del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate”;*
- l'art. 114 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Per la direzione e il controllo dell'esecuzione dei contratti relativi a lavori le stazioni appaltanti nominano, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, su proposta del R.U.P., un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da un ufficio di direzione dei lavori, costituito da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere, ed eventualmente dalle figure previste nell'allegato I.9”;*
- l'art. 114 comma 5 dispone *“L'allegato II.14 stabilisce le attività e i compiti demandati al direttore dei lavori e agli assistenti con funzioni di direttori operativi e di ispettori di cantiere e, se presenti, delle figure di cui all'allegato I.9”.*

**Ritenuto** necessario prendere atto ed accogliere la proposta formulata dal R.U.P., condivisa con il Dirigente della Direzione, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, in ordine alla nomina di se stesso quale Direttore dei Lavori per l' *“Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo “Marco Polo” con sede in Palermo”* e Arch. Concetta Collura, dipendente dell'Ente, inquadrata nella categoria Area degli Istruttori tecnici, quale collaboratore alla Direzione Lavori, in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative.

#### **Richiamato:**

- l'articolo 17 del D. Lgs. n. 36/2023, rubricato *“Fasi delle procedure di affidamento”*, stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*
- l'articolo 6, comma 2, lettera g) dell'allegato I.2 del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che il R.U.P. *“decide i sistemi di affidamento dei lavori, servizi*

*e forniture, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare”.*

- il comma 2 dell'articolo 17 del D. Lgs. n. 36/2023, *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*

**Richiamata** la relazione del sottoscritto R.U.P. trasmessa con nota prot. n. 57215 del 25 luglio 2025, con la quale in merito all'affidamento è stato comunicato:

- di avere scelto, quale procedura per l'affidamento dei lavori, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 con invito a presentare offerta a n. 2 (due) O.E. individuati e selezionati tra quelli presenti nell'Albo Regionale degli Operatori Economici per affidamento di lavori, servizi e forniture, per le pregresse esperienze professionali inerenti l'attività da svolgere e le specifiche attestazioni e abilitazioni della ditta, rispettando i criterio di rotazione degli affidamenti degli O.E. per le medesime categorie di opere;
- è stata pertanto generata in data 16/07/2025 sulla piattaforma digitale del ME.PA la R.D.O. n. 5515906 mediante confronto di preventivi, con invito a n. 2 (due) O.E. a presentare un'offerta:

1. BEN. EDIL Costruzioni s.r.l. - P. IVA 05413510826 - con sede in Palermo;

2. Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo;

- entro il termine stabilito delle ore 10.00 di giorno 21/07/2025, sono pervenute n. 2 (due) offerte presentate dagli O.E. di seguito specificati, che hanno trasmesso la documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione al confronto tra preventivi, nonché offerta in termini di ribasso, sull'importo a base di gara di € 137.463,59 del progetto esecutivo:

1. BEN. EDIL Costruzioni s.r.l. - P. IVA 05413510826 - con sede in Palermo - ribasso offerto 4,00%;

2. Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo - ribasso offerto 12,21%;

- dall'esame della documentazione presentata, conforme a quanto richiesto, e dall'esame dell'offerta, è stata valutata come migliore, l'offerta presentata dall'impresa “Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo, che ha offerto sull'importo a base d'asta di € 137.463,59 un'offerta al ribasso pari al 12,21% (€ 16.784,30) determinando un importo netto di € 120.679,29 oltre € 471,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, con il seguente quadro economico:

“Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo “Marco Polo” con sede in Palermo”			
QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA RIMODULATO POST-GARA			
		Importo €	Importo €
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 12,21%	120.679,29	
A <sub>1</sub>	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	471,33	
<b>A</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DEI LAVORI compresi oneri per la sicurezza non soggetti a</b>	<b>121.150,62</b>	<b>121.150,62</b>

	<b>ribasso</b>		
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione Amministrazione</b>		
B <sub>1</sub>	IVA al 22% di A)	26.653,14	
B <sub>2</sub>	Imprevisti (+ opera in economia max 10%) IVA inclusa	4.895,70	
B <sub>3</sub>	Spese per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	2.758,70	
B <sub>4</sub>	Oneri di conferimento a discarica	500,00	
B <sub>5</sub>	ANAC	35,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>34.842,54</b>	<b>34.842,54</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>155.993,16</b>	<b>155.993,16</b>

- il fine che il contratto intende perseguire riguarda la realizzazione dell' "Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo "Marco Polo" con sede in Palermo" al fine di evitare disagi per il non utilizzo dell'aula magna e adeguare l'impianto idrico e ripristinare le condizioni di sicurezza presso la sede dell'Istituzione Scolastica;
- l'oggetto è l'appalto di sola esecuzione di lavori, le cui clausole essenziali sono individuate nei relativi elaborati del progetto esecutivo approvato dal R.U.P., ed in particolare nel Capitolato Speciale di Appalto;
- ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 16, comma 2-quinques del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici dell'Ente, la stipula del contratto avverrà mediante la funzione stipula contratto (DSC Documento di Stipula del Contratto). secondo le modalità specificate nelle regole di e-procurement e le guide operative emanate dal gestore del sistema Consip SpA.;
- il R.U.P. ha provveduto, ai fini dell'art. 3 comma 5 della legge 136/2010 e s.m.i., a generare il Codice Identificativo della Gara (CIG) dell'intervento, che risulta essere il seguente: CIG B7BE556AE3;
- a norma dell'art. 37 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici in quanto l'importo è inferiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) dello stesso decreto.

**Dato atto** che il R.U.P. individuato, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara:

- di aver verificato il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 anche tramite la consultazione del "Fascicolo della rotazione" di ArchiPro con le modalità di cui alla nota della Direzione Gare e Contratti prot. n. 34483 del 02/05/2024;
- di aver acquisito la documentazione necessaria per la verifica dei requisiti in capo all'operatore economico "Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo;
- di aver esaminato ed approvato la documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico che risulta regolare e conforme a quanto richiesto;
- che il contratto collettivo nazionale applicato dall'impresa al personale impiegato nel servizio oggetto dell'affidamento è coerente con le prestazioni da realizzare (ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023);

- che alla sottoscrizione del contratto, dovrà costituire garanzia definitiva con le modalità previste dall'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale, essendo l'appalto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del codice, ai sensi dell'art. 53, c. 4 del codice, così come disposto all'art. 2.12 del C.S.A.;
- che l'offerta economica pervenuta da parte dell'operatore economico, anche in considerazione del possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, è da ritenersi tecnicamente valida ed economicamente congrua e vantaggiosa per l'Ente;
- che, pertanto, si può procedere ad affidare l' "Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo "Marco Polo" con sede in Palermo" all'impresa "Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo, per l'importo netto contrattuale di € 121.150,62 compresi € 471,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.
- che il presente affidamento è coerente con i documenti di programmazione dell'Ente quali il Documento Unico di Programmazione ed il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano della Performance ed il P.I.A.O.;
- che è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023;
- che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica Amministrazione;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023.

**Ritenuto** pertanto, necessario, al fine di perseguire il "*principio del risultato*" nel rispetto dell'articolo 1 del D. Lgs. n. 36/2023, procedere, secondo quanto previsto dall'articolo 17 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, ad adottare la decisione di contrattare ed al perfezionamento della prenotazione della spesa di € 176.470,00 assunta con D.D. n. 2625 del 30/05/2025 (Prog. 1868/2025 - OGSPE 769/2025) dando atto che l' "Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo "Marco Polo" con sede in Palermo" è stato affidato all'impresa "Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo, per l'importo netto contrattuale di € 121.150,62 compresi € 471,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%., al netto del ribasso d'asta del 12,21% pari ad € 16.784,30 offerto sull'importo a base d'asta di € 137.463,59 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 3.692,55.

**Visto** l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

**Visto** il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

*Oggetto della spesa:*



<b>CAUSALE:</b>	<i>"Intervento su copertura aula magna per eliminazione infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico per il Turismo "Marco Polo" - Palermo - CIG B7BE556AE3 - Decisione a contrarre - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 all'impresa "Castagna Edil Group s.r.l." con sede a Palermo per l'importo netto contrattuale di € 121.150,62 oltre IVA al 22% - Perfezionamento prenotazione di spesa - Nomina Direttore dei Lavori e Ufficio D.L."</i>
-----------------	---

**Dato atto che** su richiesta del sottoscritto R.U.P. prot. n. 57215 del 25 luglio 2025, e secondo le indicazioni di cui alla documentazione allegata, è stato predisposto il presente atto dall'incaricato di EQ del servizio amministrativo, dott.ssa Stefania Di Franco e dall'istruttore amministrativo-contabile dott.ssa Nunzia Silvana Portolano.

**Atteso che:**

- il Responsabile di E.Q. del servizio amministrativo, attesta di aver provveduto con esito positivo alla verifica preliminare di regolarità amministrativa di cui alla Direttiva Dirigenziale prot. n. 21882 del 14.03.2025 effettuata secondo le indicazioni fornite dal Segretario Generale con la nota prot. n. 21359 del 13.03.2025;
- i soggetti coinvolti nella predisposizione della presente proposta dichiarano che la stessa è completa nonché conforme alle risultanze degli atti di ufficio ed alla documentazione trasmessa dal R.U.P.

**Atteso che** con la sottoscrizione della presente proposta la sottoscritta Responsabile del Procedimento - R.U.P. dichiara: che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso; di aver valutato con esito positivo le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento finale.

**Visto:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i, *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante *"Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa"*;
- la legge 8 giugno 1990, n.142 *"Ordinamento delle autonomie locali"*, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. *"Provvedimenti in tema di autonomie locali."*;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* che, tra le altre cose, reca norme in materia di *"ordinamento finanziario e contabile"*;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 *"Norme sull'ordinamento degli enti locali"*;
- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., *"Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane"*;
- la documentazione agli atti.

**Tutto** ciò premesso e considerato

## **PROPONE**

- 1. di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2. di nominare**, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, il Direttore dei Lavori e l'Ufficio di D.L., tra il personale individuato in servizio presso la Direzione, in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative, come di seguito specificato:
  - Ing. Giuseppe Giunchiglia dipendente dell'Ente, inquadrato nella categoria Area dei Funzionari e di E.Q.: Direttore dei Lavori;
  - Arch. Concetta Collura dipendente dell'Ente, inquadrato nella categoria Area degli Istruttori tecnici: collaboratore alla D.L.;
- 3. di affidare**, secondo le indicazioni del RUP, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 l' "Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo "Marco Polo" con sede in Palermo" all'impresa "Castagna Edil Group s.r.l. - P. IVA 04325130823 - con sede in Palermo, per l'importo netto contrattuale di € 121.150,62 compresi € 471,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%., al netto del ribasso d'asta del 12,21% pari ad € 16.784,30 offerto sull'importo a base d'asta di € 137.463,59 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 3.692,55;
- 4. di procedere al perfezionamento** della prenotazione di spesa assunta con D.D. n. 2625 del 30/05/2025 (Prog. 1868/2025 - OGSPE 769/2025) come da quadro economico di spesa rimodulato a seguito delle risultanze delle procedure di affidamento, di seguito riportato:

"Intervento su copertura aula magna per l'eliminazione di infiltrazioni acque piovane presso l'Istituto Tecnico Economico per il Turismo "Marco Polo" con sede in Palermo"			
<b>QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA RIMODULATO POST-GARA</b>			
		<b>Importo €</b>	<b>Importo €</b>
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 12,21%	120.679,29	
A <sub>1</sub>	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	471,33	
<b>A</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DEI LAVORI compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>121.150,62</b>	<b>121.150,62</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione Amministrazione</b>		
B <sub>1</sub>	IVA al 22% di A)	26.653,14	
B <sub>2</sub>	Imprevisti (+ opera in economia max 10%) IVA inclusa	4.895,70	
B <sub>3</sub>	Spese per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	2.758,70	
B <sub>4</sub>	Oneri di conferimento a discarica	500,00	
B <sub>5</sub>	ANAC	35,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>34.842,54</b>	<b>34.842,54</b>

	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	<b>155.993,16</b>	<b>155.993,16</b>
--	--------------------------------	-------------------	-------------------

**5. di notificare** il presente provvedimento all'O.E. incaricato;

**6. di demandare** al R.U.P. la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D. Lgs n. 36/2023, nonché ogni altro obbligo di comunicazione alla BDNCP (Banca dati nazionale dei contratti pubblici) e di pubblicità legale previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 secondo le indicazioni operative fornite dall'ANAC con Delibera n. 263 del 20 giugno 2023;

**7. di dare atto** che:

- in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "A.5": Piano triennale 2025 - 2027 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2025 - 2027, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano di avere rispettato quanto previsto in materia di rispetto dei tempi procedimentali;
- in applicazione dell'art. 27 comma 14 e 15 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - sezione 2 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza del P.I.A.O. 2025 - 2027, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 75 del 28 marzo 2025, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;
- il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della Legge Regionale n. 7/2019 è l'ing. Giuseppe Giunchiglia;
- il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 28 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l'avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale dell'Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n. 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
  - straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana;
- è stato rispettato il principio di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell'Ente "Adempimenti art. 18 L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii.";

- l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza - D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 - e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: [trasparenza.cittametropolitana.pa.it](http://trasparenza.cittametropolitana.pa.it).

*Palermo, 28 luglio 2025*

**L'Istruttore Amministrativo-Contabile**

*dott.ssa Nunzia Silvana Portolano*

**L'incaricato di E.Q.**

*dott.ssa Stefania di Franco*

**Il Responsabile del Procedimento - Il R.U.P.**

*ing. Giuseppe Giunchiglia*

Allegati:

1. Relazione R.U.P. prot. n. 57215 del 25 luglio 2025;
2. Riepilogo T.D.;
3. Offerta Economica;
4. DURC;
5. Certificato Camerale;
6. Dichiarazione possesso requisiti.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'